

# Colectivos y cooperativas lanzan un plan para que la Vega sea fuente de riqueza

Debe ser declarada espacio histórico, fomentarse la agricultura y las actividades ganaderas y culturales además de poseer una marca y denominación de origen

JUAN ENRIQUE GÓMEZ GRANADA

No podemos permitirnos el lujo de destruir la Vega de Granada, un espacio cargado de valores naturales y etnológicos que deberían volver a ser una fuente de riqueza para la ciudad y los municipios de su entorno. Esa es la clave fundamental del Plan de Dinamización Integral y Sostenible de la Vega de Granada, presentado ayer por la Plataforma Salvemos la Vega, a la que se han unido alrededor de 200 colectivos y cooperativas, que no se resignan al enorme deterioro que ha sufrido este espacio que, hasta hace sólo unas décadas, era parte imprescindible del motor del desarrollo de los granadinos.

Los colectivos reconocen que es casi imposible volver atrás en los impresionantes impactos ambientales y urbanísticos perpetrados en este espacio, pero aún se puede salvar una gran parte del territorio. La Vega debe convertirse en

un paraíso para la agricultura, la ganadería, la producción ecológica y el turismo rural, además de ser un elemento básico para la educación y el fomento de la cultura.

## Secaderos y granjas

Los representantes de los colectivos y cooperativas que han participado en la elaboración del Plan de Dinamización, entre ellos la Universidad de Granada, consideran que la Vega debe ser sinónimo de productos sanos y de calidad, donde se eviten los agrotóxicos, los transgénicos y los tratamientos de dudosa calidad ambiental. Para ello se propone la implantación y desarrollo de cultivos autóctonos, como es el de las habas y el apoyo decidido a los cultivos ecológicos. La Vega debe acogerse al Plan andaluz de Fomento de la Agricultura Ecológica; desarrollar nuevos cultivos y recuperar otros abandonados, como por ejemplo, el cáñamo.

En cuanto a la ganadería se hace una propuesta realmente interesante, desarrollar cabañas ganaderas con especies autóctonas, como las gallinas morunas. Para albergar estas granjas se dispone de edificaciones perfectas, los antiguos secaderos de tabaco, que se distribuyen por casi todo el territorio y que, hoy en día, están casi abandonados. Estos edificios podrían servir también para la producción de cultivos de setas, otros hongos y endivias.

De la producción agrícola se desarrollaría biomasa para la obtención de celulosas, energía eléctrica, e incluso biocombustibles.

## Investigar

Todo esto no estaría completo sin una labor de investigación científica decidida y apoyada por las instituciones. Ya existen equipos de trabajo que investigan sobre los cultivos más adecuados y rentables, que está impulsando la Uni-

## APLICACIÓN

► **Ámbito:** Debería abarcar toda la Vega de Granada, desde el área Metropolitana hasta Loja, pero en un principio podría ser el ámbito de aplicación del POTAUG.

► **Medidas:** La primera debe ser una campaña de sensibilización ciudadana sobre la importancia de este territorio y, además, la cooperación de las instituciones.

## Ya existen algunos cortijos que han hecho del turismo rural su patrimonio

dad Territorial de Empleo y Desarrollo Tecnológico de Santa Fe. Hay agricultores que mantienen germoplasma animal y semillas de especies animales y vegetales autóctonas, lo que facilitaría, con trabajos de investigación adecua-

dos, el desarrollo de esas especies y su vuelta a los territorios de la Vega de Granada.

Todo esto no tiene sentido si no se consiguen buenos canales de comercialización. Para los diferentes colectivos es imprescindible ligar la producción de la Vega con la identidad granadina. Debe crearse una denominación de origen 'Vega de Granada', ligada a la puesta en marcha de campañas de concienciación y divulgación, tanto en esta provincia como en el resto del país. Las cooperativas incluidas en el Plan de Dinamización estarían dispuestas a liderar parte de esa comercialización y difusión.

## Turismo Rural

Es imprescindible poner en valor muchos de los aspectos culturales e históricos de la Vega de Granada, con el objetivo de convertir el territorio en un destino turístico. Algunos propietarios de cortijos ya han apostado por esta fuente de creación sostenible de riqueza y han reconvertido sus cortijos en albergues de turismo rural.

El atractivo turístico debería venir acompañado de una recuperación del patrimonio cultural e histórico, como la restauración de acequias, albercas, caminos, cortijos, molinos, etcétera.

La dinamización de la Vega supondría, además, la creación de miles de puestos de trabajo para los granadinos.

■ jegomez@ideal.es

69 nuevos propietarios recibieron ayer sus pisos de protección oficial construidas por Emuvyssa en la zona Norte

## «A la tercera ya tengo casa»

JUAN ENRIQUE GÓMEZ / FOTOS: RAMÓN L. PÉREZ / GRANADA

SABEN que no es nada fácil, por no decir imposible, conseguir un piso de tres dormitorios, alta calidad en la edificación y los materiales, y en una buena zona de la ciudad, por debajo de los veinte millones de las antiguas pesetas, pero ellos lo han conseguido. «Ha sido una suerte que no esperábamos porque hay gente que ha pasado por decenas de sorteos de pisos de VPO y no les ha salido», decía Pilar Sánchez, una maestra granadina que junto a su novio, Jesús Martín, trabajador de hostelería, se convertían ayer en dueños de una de las 69 viviendas que ha construido la empresa municipal de suelo Emuvyssa y que el alcalde, José Torres Hurtado, y el concejal de Urbanismo, García Royo, entregaron a cada uno de los nuevos propietarios. Pilar y Jesús ya se pueden casar: «Lo haremos dentro de tres meses y si esta opción no nos salía bien, lo teníamos francamente difícil», dicen.

Emuvyssa hacía entrega de un edificio más construido dentro del régimen de VPO, que significa precios más bajos que los del mercado de vivienda libre. En esta ocasión se trata del edificio La Madraza, situado en el área de expansión situada frente al cuarte del los bomberos, en la carretera de Jaén,

una zona dentro del distrito Norte que posee ya numerosos edificios de alta calidad constructiva. Han sido 69 viviendas, de las que 9 son de dos dormitorios y las otras 60 de tres dormitorios, garajes y trasteros vinculados a la vivienda.

Los precios son el aliciente fundamental para quienes se deciden a adquirir una de estas casas, ya que los pisos oscilan entre 80.000 y 107.000 euros, con garaje y trastero. Las viviendas tienen una superficie útil de entre 67 y 90 metros cuadrados.

## Por sorteo

Para acceder a una de estas viviendas los nuevos propietarios han tenido que participar en sorteos, debido a la gran demanda de estas casas. «Nosotros a la tercera ya tenemos casa, porque nos hemos presentado a dos sorteos anteriores», afirma Sonia María Trigueros, que ha adquirido una de los pisos junto a su novio, José Antonio Ramiro, los dos trabajadores del concesionario Citroën de Granada.

«Nos casaremos en un plazo de tres meses, así que nos ha venido de perlas. ha sido una gran alegría, aunque ahora hay que pagarla», dice Sonia, aunque es más fácil acceder a 18,5 millones de



EN CASA. Pilar Sánchez y Jesús Martín abren su nuevo domicilio. / RAMÓN L. PÉREZ



ALEGRÍA. Sonia María y su suegra al entrar en su piso. / R. L. PÉREZ

pesetas que a los treinta que piden en cualquier sitio.

La entrega de las llaves y la documentación de los pisos era ayer una gran fiesta. Los propietarios, parejas en su mayoría, esta-

ban nerviosos, querían ver sus casas, poder entrar, e incluso comenzar a llevar muebles y enseres. Casi no podían esperar a que el alcalde les entregase el portafolios con las llaves. Muchos de

ellos se saludaban y presentaban entre sí, ya que a partir de ahora serán vecinos.

Emuvyssa ha experimentado un fuerte crecimiento en los últimos años y ha entregado más medio millar de viviendas. En el próximo año espera entregar otras cuatrocientas viviendas e iniciar la construcción de 1.275, el mayor número de pisos de VPO de los últimos años.

## LOS PISOS

► **Edificio:** Se ha entregado por completo el edificio La Madraza, en la carretera de Jaén, frente al parque de Bomberos.

► **Viviendas:** Han sido 69 pisos de los que 60 son de tres dormitorios y 90 metros, y otros nueve de dos dormitorios y 67 metros. Los precios oscilan entre 80.000 y 107.000 euros.